

Aanvraagformulier huurwoning

1 Persoonlijke gegevens

1.1 Gegevens aanvrager

Achternaam	_____	Adres	_____
Voornamen	_____	Postcode en woonplaats	_____
Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw	Telefoonnummer privé	_____
Geboortedatum	_____	Mobiel tel.nr.	_____
Geboorteplaats	_____	E-mail adres	_____
		Beroep	_____
		Bruto maandinkomen	_____
Burgerlijke staat	<input type="checkbox"/> Gehuwd <input type="checkbox"/> Ongehuwd	<input type="checkbox"/> Gescheiden <input type="checkbox"/> Samenwonend	<input type="checkbox"/> Geregistreerd partnerschap <input type="checkbox"/> Weduwe/ weduwnaar

Gelieve een kopie geldig paspoort, identiteitsbewijs of rijbewijs bijvoegen.

1.2 Gegevens partner

Achternaam	_____	Adres	_____
Voornamen	_____	Postcode en woonplaats	_____
Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw	Telefoonnummer privé	_____
Geboortedatum	_____	Mobiel tel.nr.	_____
Geboorteplaats	_____	E-mail adres	_____
		Beroep	_____
		Bruto maandinkomen	_____
Burgerlijke staat	<input type="checkbox"/> Gehuwd <input type="checkbox"/> Ongehuwd	<input type="checkbox"/> Gescheiden <input type="checkbox"/> Samenwonend	<input type="checkbox"/> Geregistreerd partnerschap <input type="checkbox"/> Weduwe/ weduwnaar

Gelieve een kopie geldig paspoort, identiteitsbewijs of rijbewijs bijvoegen.

1.3 Samenstelling van het huishouden

Volwassenen (aantal)	_____	Leeftijd kinderen	<input type="checkbox"/> 0 - 5 jaar
Kinderen (aantal)	_____		<input type="checkbox"/> 5 - 10 jaar
			<input type="checkbox"/> 10 - 15 jaar
			<input type="checkbox"/> 15 jaar en ouder

Huisdieren? Nee
 Ja

Zo ja, te weten: _____

2 Huidige woonsituatie

Huurwoning

Indien van toepassing s.v.p. verhuurdersverklaring in laten vullen door de verhuurder.

Koopwoning

Ja, verkocht

Nee, niet verkocht

Indien van toepassing s.v.p. hypotheekhouders-verklaring in laten vullen door uw hypotheekverstrekker en indien verkocht s.v.p. tevens pagina 1 en 2 en laatste pagina (handtekeningen partijen) van het koopcontract bijvoegen.

Overig

3 Gewenste woning

Adres _____

Opmerking: _____

Huurprijs _____ € _____

Gewenste ingangsdatum _____

4 Financiële gegevens

Bent u en/of uw partner:

In loon dienst

Zelfstandig ondernemer

Gepensioneerd

Anders

Heeft u en/of uw partner financiële verplichtingen?

Ja Nee

Zo ja, welke?

persoonlijk lening

van € _____

lasten per maand € _____

Doorlopend krediet

van € _____

lasten per maand € _____

Alimentatieverplichting

van € _____

lasten per maand € _____

Hypotheeklasten

van € _____

lasten per maand € _____

Restschuld verkoop woning

van € _____

lasten per maand € _____

Anders, te weten _____

Aldus naar waarheid en voor akkoord ingevuld:

Handtekening
aanvrager:

Handtekening partner:

Plaats en datum: _____

Plaats en datum: _____

Aan te leveren documenten:

- Kopie geldig identiteitsbewijs (bij voorkeur paspoort)
- Kopie van 3 recente, opeenvolgende loonstroken
- Bankafschrift of print screen van bankrekening waar het salaris op vermeld staat
- Recente werkgeversverklaring
- Recente verhuurdersverklaring/ hypotheekhouders verklaring
- Inschrijfformulier

Voor zelfstandig ondernemer:

- Kopie geldig identiteitsbewijs (bij voorkeur paspoort)
- Jaarrekening van de afgelopen 3 jaar
- Recente kopie uittrekstel van Kamer van Koophandel
- Accountantsverklaring
- Recente verhuurdersverklaring/ hypotheekhouders verklaring
- Inschrijfformulier

Gepensioneerden:

- Kopie geldig identiteitsbewijs (bij voorkeur paspoort)
- AOW overzicht
- Pensioenoverzicht
- Recente verhuurdersverklaring/ hypotheekhouders verklaring
- Inschrijfformulier

Algemene bepalingen:

1. De door u verstrekte informatie wordt strikt vertrouwelijk behandeld. Alleen complete inschrijfformulieren (met bijbehorende documenten) worden in behandeling genomen.
2. De gevraagde documenten zijn noodzakelijk om te beoordelen of de aanvrager(s) in aanmerking kan komen voor het huren van een woning.
3. Aan de ondertekening van dit formulier kan geen recht op toewijzing van een woning worden ontleend.
4. Een aanvraag kan zonder opgave van redenen worden afgewezen.
5. In de privacyverklaring van VeldhuizenKoot staat meer informatie over de verwerking van de persoonsgegevens van ondergetekende(en). Deze privacyverklaring is te raadplegen op <https://www.urbaninterest.nl/privacyverklaring> en zal ook op eerste verzoek worden toegezonden. De verstrekte gegevens worden opgevraagd om na te gaan of VeldhuizenKoot tot toewijzing van de woning over wil gaan. Als dat het geval is, worden de gegevens opgenomen in de huurdersadministratie. Als dat niet zo is, worden de gegevens (binnen 3 maanden) verwijderd, waarbij echter basisgegevens (naam, geboortedatum, adres) worden behouden, eventueel met een uitleg voor de niet-toewijzing van de woning. Wij bewaren deze gegevens voor het geval u opnieuw een aanvraag indient.
6. Door ondertekening van dit inschrijfformulier verklaart u ermee bekend te zijn dat de eigenaar van het vastgoedobject een risicoanalyse kan uit laten voeren die betrekking heeft op het betalingsgedrag/huurgedrag van de aanvrager. Aan de hand van de naam, geboortedatum en het adres van de aanvrager wordt een risicoanalyse aangeleverd door een (of meer) kredietinformatiebureaus. Aan deze risicoanalyse zijn geen kosten verbonden voor de aanvrager. De aanvrager is er mee bekend dat het resultaat van de risicoanalyse de verhuurder aanleiding kan geven om niet tot toewijzing van de woning over te gaan, dan wel hieraan nadere voorwaarden te stellen.
7. Alle mondelinge mededelingen betreffende verhuur van een woning wordt geacht te zijn gedaan onder voorbehoud, dat toestemming door de rechthebbende zal worden verleend. Mocht achteraf blijken dat geen toestemming is verkregen, zal de verhuur geacht worden niet tot stand te zijn gekomen en zal aan enige mededeling onzerzijds geen enkel recht kunnen worden ontleend jegens ons of jegens derden, wie dan ook, in de ruimste zin des woords. Elke aansprakelijkheid onzerzijds is te dezer zake uitgesloten.
8. De aanvrager zal bij het tot stand komen van de huurovereenkomst een huurcontract tekenen overeenkomstig het model dat bij de verhuurder gebruikelijk is; deze wordt aangegaan voor een periode van minimaal één jaar tenzij anders overeengekomen.
9. In verband met de Wet op de Identificatieplicht dient u bij de inschrijving een kopie van één van een identiteitsbewijzen in te leveren, deze wordt door de verhuurmakelaar uiteindelijk gewaarmerkt bij de verhuur.
10. In de privacyverklaring van VeldhuizenKoot staat meer informatie over de verwerking van de persoonsgegevens van ondergetekende(en). Deze privacyverklaring is te raadplegen op <https://www.veldhuizenkoot.nl/privacy/> en zal ook op eerste verzoek worden toegezonden. De verstrekte gegevens worden opgevraagd om na te gaan of VeldhuizenKoot tot toewijzing van de woning over wil gaan. Als dat het geval is, worden de gegevens doorgestuurd naar VeldhuizenKoot. Als dat niet zo is, worden de gegevens (binnen 3 maanden) verwijderd.

